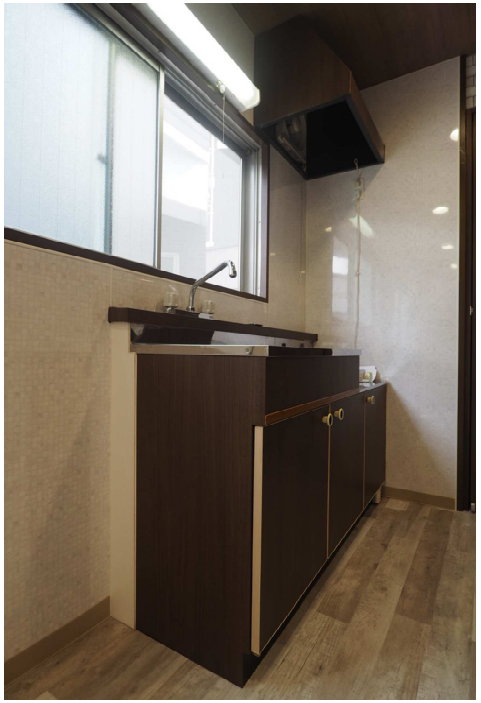
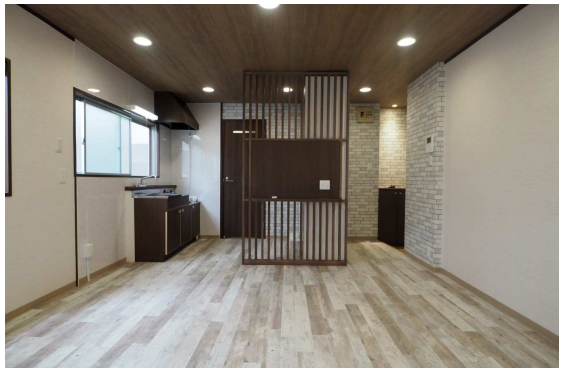
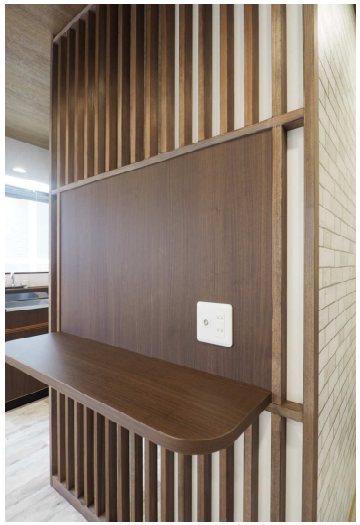
■303 Room Deta

■家賃	５０，０００円
■水道代	３，０００円
■敷金・礼金	無し
■ペット飼育	不可
■間取り/面積	１DK/２３．００㎡
■構造	鉄骨鉄筋コンクリート造　４階建
■築年	1984年1月
■駐車場	近隣

■契約期間	２年　定期借家・再契約
■入居日	即時
■所在地	福岡市博多区千代3丁目2-13
■交通	地下鉄　千代県庁口駅　徒歩３分
■設備	給湯・エアコン
■その他	大幅リノベーション！！
	室内洗濯パン







大幅リノベーション済み★

ぜひ一度ご覧ください！

周辺環境充実しています！

※ 現状と図面が異なる場合は、現状を重視致します。

TMC Total Management Create
株式会社ティー・エム・シー

TEL　092（533）9331　FAX　092（533）9332

福岡市中央区薬院３丁目６－５　ヴァロンセ薬院１F

福岡県知事（7）第11504号

取引形態　：　貸主

広告料 100%

■３０３ Ｒｏｏｍ　初期費用

■翌月分家賃	５０，０００円
■翌月分水道代	３，０００円
■敷金・礼金	なし
■翌月分町費	実費
■火災保険	月/９００円
■鍵交換代	（税別）１７，０００円
■室内消毒代	（税別）１０，０００円
■保証会社	オリコフォレントインシュア 初回　月額賃料合計３０％ 月額総額２％が毎月かかります。更新料なし
■駐輪許可証	（初回のみ）２２０円

■３０３ Ｒｏｏｍ　特約事項

契約期間　■２年　定期借家契約

短期解約　■１年未満解約時、家賃共益費の２ヵ月分
■２年未満解約時、家賃共益費の１ヵ月分

ペット飼育■不可

再契約事務手数料■１０，０００円（税別）

精算方法　■実費精算
■退去時清掃代借主負担。
■タバコのヤニは故意・過失となり、クロス全張替及びエアコン洗浄借主負担。
■その他、故意・過失・汚損・善管注意義務違反は借主負担。