



エステート高砂

■ 102 Room Deta

| | |
|---------|----------------|
| ■家賃 | 37,000円 |
| ■共益費 | なし |
| ■火災保険 | (月) 900円 |
| ■敷金・礼金 | なし |
| ■水町費 | 3,300円~(人数による) |
| ■間取り/面積 | 1K/22.62㎡ |
| ■構造 | 鉄筋コンクリート造 8階建 |
| ■築年 | 1987年2月 |

| | |
|-------|----------------------------------|
| ■契約期間 | 2年 定期借家・再契約 |
| ■入居日 | 相談 |
| ■所在地 | 福岡市中央区高砂2-12-29 |
| ■交通 | 大牟田線 平尾駅 徒歩6分 |
| ■設備 | エレベーター・給湯 |
| ■その他 | エアコン・モニター付きインターホン 室内洗濯機置場・脱衣所 |

※写真は入居前に撮影したものです。現況を優先いたします。



※ 現状と図面が異なる場合は、現状を重視致します。

☆平尾駅まで徒歩6分☆
人気の駅チカ物件に空きができました！

TMC

Total Management Create
株式会社ティー・エム・シー

TEL 092 (533) 9331 FAX 092 (533) 9332
福岡市中央区薬院3丁目6-5 ヴァロンセ薬院1F

福岡県知事 (7) 第11504号

取引形態 : 代理

広告料

100%

■102 Room 初期費用

■翌月分家賃 37,000円

■翌月分共益費 無し

■敷金・礼金 無し

■翌月分水町費 3,300円～

■火災保険 (月)900円

■鍵交換代 (税別)17,000円

■室内消毒代 (税別)10,000円

■保証会社 オリコフォレントインシュア
初回保証料 15,000円
(更新料なし・毎月支払い総額に2%がかかります)

■駐輪許可証(バイク不可) 220円

■102 Room 特約事項

契約期間 ■2年 定期借家契約

短期解約 ■1年未満解約時、賃料の2ヵ月分
■2年未満解約時、賃料の1ヵ月分

ペット飼育■不可

再契約事務手数料■10,000円(税別)

精算方法 ■実費精算
■退去時清掃代借主負担。
■タバコのヤニは故意・過失となり、クロス全張替及びエアコン洗浄借主負担。
■その他、故意・過失・汚損・善管注意義務違反は借主負担。