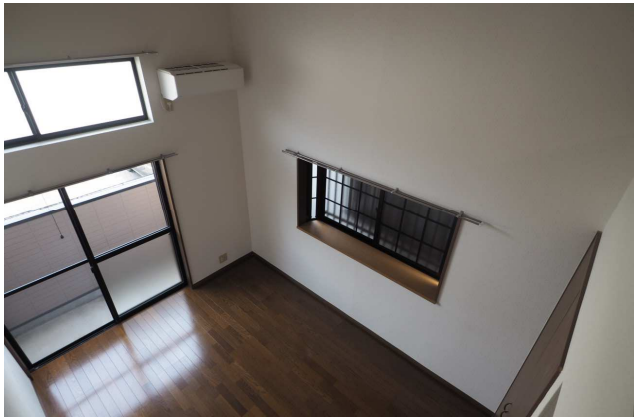
■１０１ Ｒｏｏｍ Ｄｅｔａ

■家賃	３５，０００円
■火災保険	（月）９００円
■敷金・礼金	なし
■町内会費	３５０円
■間取り/面積	１Ｋ＋ﾛﾌﾄ/２０．６８㎡
■構造	木造　２階建
■築年	2001年3月
■駐車場	なし

■契約期間	２年　普通借家
■入居日	相談
■所在地	福岡市城南区荒江１－１０－１１
■交通	七隈線　別府駅　徒歩１４分
■設備	エアコン
■その他	シューズボックス・ロフト付

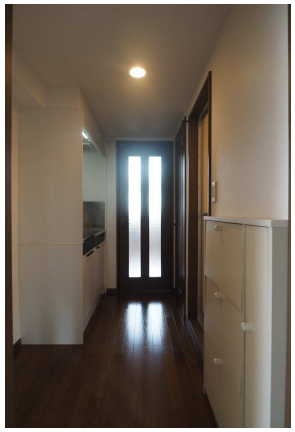
※面積にロフトの2.31㎡が含まれています

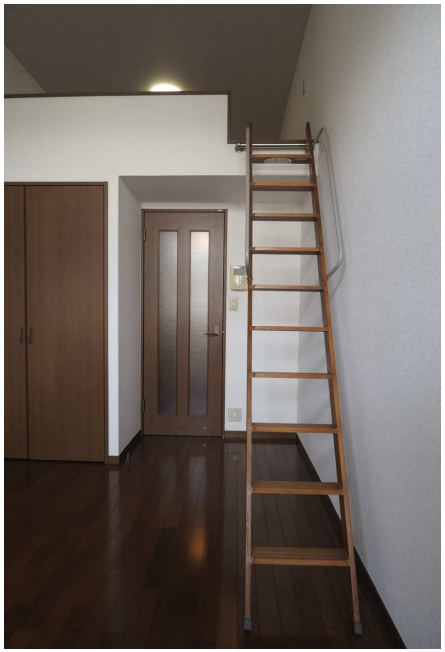
※写真は別号室のものです。現況を優先いたします。

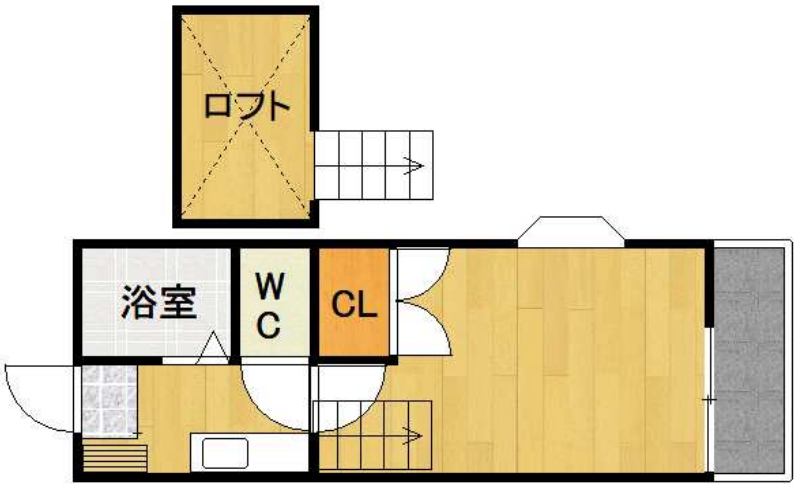


敷金・礼金なし☆

学生さんや社会人の一人暮らしにオススメ！







※　現状と図面が異なる場合は、現状を重視致します。

TMC　Total Management Create
株式会社ティー・エム・シー

TEL　092（533）9331　FAX　092（533）9332

福岡市中央区薬院３丁目６－５　ヴァロンセ薬院１F

福岡県知事（7）第11504号

取引形態　：　代理

広告料
200%

■１０１ Ｒｏｏｍ　初期費用

■翌月分家賃	３５，０００円
■火災保険	（月）９００円
■敷金・礼金	無
■翌月分町内会費	３５０円
■鍵交換代	（税別）２２，０００円
■室内消毒代	（税別）１０，０００円
■保証会社	オリコフォレントインシェア 初回１５，０００円

（更新料なし・毎月支払い総額に２％がかかります）

■駐輪許可証	（初回のみ）　２２０円

■１０１ Ｒｏｏｍ　特約事項

契約期間　■２年　普通借家契約

短期解約　■１年未満解約時、家賃の２ヵ月分
■２年未満解約時、家賃の１ヵ月分

ペット飼育■不可

精算方法　■実費精算
■退去時清掃代借主負担。
■タバコのヤニは故意・過失となり、クロス全張替及びエアコン洗浄借主負担。
■その他、故意・過失・汚損・善管注意義務違反は借主負担。