



■ 202Room Deta

■家賃	28,000円
■共益費	2,000円
■水道代	2,000円
■火災保険	月900円
■くらしーど24	(税込)880円
■間取り/面積	1K/26.51㎡
■構造	鉄骨造 3階建
■築年	1983年10月

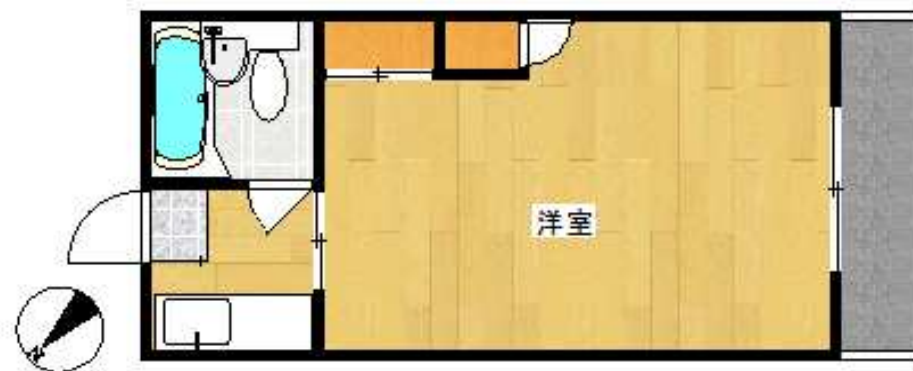
■契約期間	2年 普通借家
■入居日	4月下旬
■所在地	春日市須玖北3丁目104
■交通	西鉄バス 御陵 徒歩4分
■設備	給湯器・エアコン
■その他	※簡易な事務所相談可
■駐車場	無
■ペット飼育	条件要確認



初期費用減額プランあります！
 13帖の広いフローリング！
 敷礼ゼロ！大掛かりにリフォームしています☆



押入れ内にハンガーパイプ設置



※ 現状と図面が異なる場合は、現状を重視致します。

初期費用減額プラン時は100%

TMC Total Management Create
 株式会社ティー・エム・シー

TEL 092 (533) 9331 FAX 092 (533) 9332
 福岡市中央区薬院3丁目6-5 ヴァロンセ薬院1F

福岡県知事 (8) 第11504号
 取引形態 : 代理

広告料
 200%

■202 Room 初期費用

■翌月分家賃 28,000円

■翌月分共益費 2,000円

■翌月分水道代 2,000円

■翌月分くらしーど24 (税込) 880円

■鍵交換代 (税込) 18,700円

■室内消毒代 (税込) 11,000円

■保証会社 オリコフォレントインシュア
初回15,000円
月額総額2%が毎月かかります
※更新料なし

■202 Room 特約事項

契約期間 ■2年 普通借家契約

短期解約 ■1年未満解約時、家賃共益費の2ヵ月分
■2年未満解約時、家賃共益費の1ヵ月分

ペット飼育■ 猫不可。条件等詳細お問い合わせください。

更新事務手数料■11,000円(税込)

精算方法 ■実費精算

■退去時清掃代借主負担。

■タバコのヤニは故意・過失となり、クロス全張替及びエアコン洗浄借主負担。

■その他、故意・過失・汚損・善管注意義務違反は借主負担。

■**ペット飼育の際は、別途ペット飼育に関する合意書参照。**