

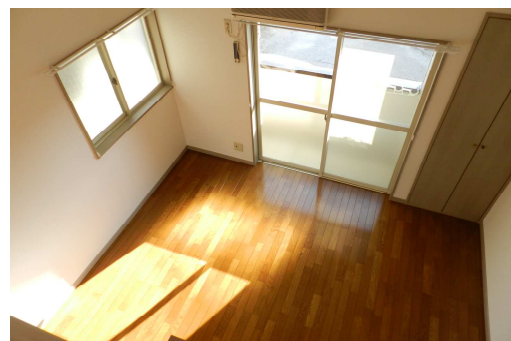
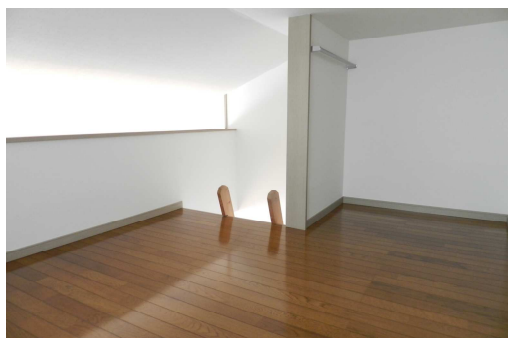


■A-104 Room Deta

■家賃	31,000円
■共益費	3,000円
■町費	400円
■火災保険	(月)900円
■くらしーど24	880円
■構造	木造 2階建
■築年	1998年12月
■駐車場	(税込)7,700円

■契約期間	2年 定期借家・再契約
■入居日	8月下旬
■所在地	福岡市南区横手3丁目11-6
■交通	大牟田線 井尻駅 徒歩14分 大牟田線 大橋駅 徒歩24分
■設備	退去前につき変更の可能性あり
■その他	エアコン・給湯
■間取り/面積	1Kロフト/21.11平米

モアハイツ横手



☆期間限定！初期費用減額キャンペーン中☆
 諸条件については直接お問い合わせください！
 二階の角部屋でロフトもついています！

※ 専有面積はロフト部分を含みます。
 ※ 現状と図面が異なる場合は、現状を優先します。

※現在入居中のため同じ間取りの別室のお写真です。お部屋は現状を優先いたします。

TMC Total Management Create
 株式会社ティー・エム・シー

TEL 092 (533) 9331 FAX 092 (533) 9332
 福岡市中央区薬院3丁目6-5 ヴァロンセ薬院1F

別途特典あり！

福岡県知事 (7) 第11504号

取引形態 : 貸主

広告料
 150%

■A-104 Room 初期費用

■翌月分家賃 31,000円

■翌月分共益費 3,000円

■翌月分町費 400円

■翌月分シード利用料 880円

■鍵交換 (税込) 18,700円 任意

■室内消毒 (税込) 11,000円 任意

■保証会社 オリコフォレントインシュア
初回費用 15,000円
(月額総額の2%がかかります。更新料なし)

■駐輪許可証 (初回のみ) 220円

■A-104 Room 特約事項

契約期間 ■2年 定期借家契約

短期解約 ■1年未満解約時、賃料共益費の2ヵ月分
■2年未満解約時、賃料共益費の1ヵ月分

ペット飼育■不可

再契約事務手数料■11,000円(税込)

精算方法 ■実費精算
■退去時清掃代借主負担。
■タバコのヤニは故意・過失となり、クロス全張替及びエアコン洗浄借主負担。
■その他、故意・過失・汚損・善管注意義務違反は借主負担。